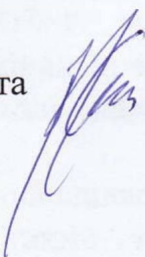


УТВЕРЖДЕНО
решением Совета Союза «РОПК» СРО
протокол № 180 от 02 июня 2017 года

Председатель Совета

 В.Ч. Кан

**Квалификационный стандарт
Союза «Региональное объединение проектировщиков Кубани»
саморегулируемой организации
«Главный архитектор проекта»**

(Квалификационный стандарт СРО «Главный архитектор проекта»)

(Редакция № 1)

г. Краснодар
2017

1. Общие положения

1.1. Настоящий Квалификационный стандарт Союза «Региональное объединение проектировщиков Кубани» саморегулируемой организации «Главный архитектор проекта» (далее – Квалификационный стандарт) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Союза «Региональное объединение проектировщиков Кубани» саморегулируемой организации (далее – СРО) и другими локальными нормативными документами СРО.

1.2. Настоящий Квалификационный стандарт устанавливает требования к профессиональной деятельности членов СРО, а также требования к квалификации руководителей и специалистов членов СРО в целях обеспечения членами СРО высоких результатов в проектной деятельности, качества разрабатываемой ими проектной документации, защиты авторских прав, реализации обязательств, взятых на себя по договору подряда и/или по договору исполнения функций технического заказчика.

1.3. Квалификационные стандарты СРО разрабатываются на основе профессиональных стандартов, утверждаемых Минтруда Российской Федерации (при их наличии). Профессиональный стандарт – характеристика квалификации, необходимой руководителю и специалисту члена СРО для осуществления ими определенного вида профессиональной деятельности - выполнения определенной трудовой функции, связанной с подготовкой проектной документации.

1.4. Положения настоящего Стандарта применяются в деятельности СРО и членов СРО.

2. Вид и основная цель профессиональной деятельности специалиста члена СРО – Главного архитектора проекта

2.1. Вид профессиональной деятельности Главного архитектора проекта (далее по тексту - ГАПа) – архитектурная деятельность.

2.2. Основная цель профессиональной деятельности ГАПа - руководство процессом архитектурно-строительного проектирования и выполнение проектных работ, связанных с новым строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов капитального строительства.

2.3. Настоящий Квалификационный стандарт устанавливает характеристики квалификации (требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности) для ГАПов по организации подготовки проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2.4. Настоящий Квалификационный стандарт может служить основой для разработки членами СРО должностных инструкций ГАПов с учетом

специфики выполняемых ими работ в области архитектурно – строительного проектирования объектов капитального строительства.

2.5. Сведения о ГАПе (специалисте по организации архитектурно-строительного проектирования) должны быть включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно – строительного проектирования.

3. Трудовые функции (ТФ), требования к знаниям и умениям (характеристики квалификации) специалиста члена СРО - ГАПа

Трудовые функции, характеристики квалификации	
ТФ 1. Руководство проектно-изыскательскими работами и оказание экспертно-консультативных услуг на предпроектном этапе проектирования объекта капитального строительства	
Необходимые знания	Необходимые умения
ГАП должен знать следующее. Основные виды требований к различным типам объектов капитального строительства, включая социальные, функционально-технологические, эргономические, эстетические и экономические. Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета объемов и сроков выполнения исследовательских работ. Основные справочные, методические, реферативные и другие источники получения информации в архитектурном проектировании и методы ее анализа. Средства и методы сбора данных об объективных условиях района застройки, включая обмеры, фотофиксацию, вычерчивание генерального плана местности, макетирование, графическую фиксацию подосновы. Методы сбора и анализа данных о социально-культурных условиях участка застройки, включая наблюдение, опрос, интервьюирование, анкетирование. Региональные и местные архитектурные традиции, их истоки и значение. Виды и методы проведения предпроектных исследований, выполняемых при архитектурно-строительном проектировании, включая историографические, архивные, культурологические исследования. Средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками. Средства и методы архитектурно-строительного проектирования. Основы архитектурной композиции и	ГАП должен уметь следующее. Определять перечень данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта объекта капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях. Определять средства и методы сбора данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта. Определять объемы и сроки проведения работ по сбору данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта. Определять цели и задачи проекта, его основных архитектурных и объемно-планировочных параметров и стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства. Учитывать при разработке архитектурного концептуального проекта функциональное назначение проектируемого объекта, градостроительные условия, региональные и местные архитектурно-художественные традиции, а системную целостность архитектурных, конструктивных и инженерно-технических решений - социально- культурные, геолого-географические и природно-климатические условия участка застройки. Формулировать обоснования архитектурного концептуального проекта, включая градостроительные, культурно-исторические, архитектурно-

закономерности визуального восприятия. Средства и методы формирования и преобразования формы и пространства, естественной и искусственной предметно-пространственной среды. Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства. Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные, видео. Основные методы технико-экономической оценки проектных решений. Основные средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования и моделирования. Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации. Особенности восприятия различных форм представления архитектурного концептуального проекта архитекторами, специалистами в области строительства, а также лицами, не владеющими профессиональной культурой.	художественные условия и предпосылки. Учитывать условия будущей реализации объекта и оказывать консультационные услуги заказчику по стратегии его разработки и согласований. Выбирать и использовать оптимальные формы и методы изображения и моделирования архитектурной формы и пространства, использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования и компьютерного моделирования. Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при представлении архитектурного концептуального проекта и архитектурного проекта заказчику.
ТФ2. Руководство проектными работами, организация и общая координация работ по разработке проектной документации объектов капитального строительства	
Необходимые знания ГАП должен знать следующее. Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила. Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения. Социальные, функционально-технологические, эргономические, эстетические и экономические требования к проектируемому объекту. Основные средства и методы архитектурного и инженерно-технического проектирования. Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ. Определять критерии отбора участников работ по выполнению заданий на подготовку проектной документации объекта капитального строительства. Составлять и утверждать задания на	Необходимые умения ГАП должен уметь следующее. Определять критерии отбора участников работ по выполнению заданий на подготовку проектной документации объекта капитального строительства. Составлять и утверждать задания на выполнение работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства. Осуществлять анализ содержания проектных задач, выбирать методы и средства их решения. Определять перечень данных, необходимых для разработки архитектурно-строительного проекта объекта капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях. Осуществлять выбор оптимальных методов и средств разработки архитектурного раздела проектной документации. Осуществлять разработку принципиальных и сложных архитектурных и объемно-планировочных решений с учетом

выполнение работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства. Осуществлять анализ содержания проектных задач, выбирать методы и средства их решения. Определять перечень данных, необходимых для разработки архитектурно-строительного проекта объекта капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях. Осуществлять выбор оптимальных методов и средств разработки архитектурного раздела проектной документации. Творческие приемы продвижения авторского архитектурно-художественного замысла. Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия. Социально-культурные, демографические, психологические, функциональные основы формирования архитектурной среды. Взаимосвязь объемно-пространственных, конструктивных, инженерных решений и эксплуатационных качеств объектов капитального строительства. Основы проектирования несущего остова объектов капитального строительства, основы технического расчета элементов, систем и конструкций объектов капитального строительства на основные воздействия и нагрузки. Принципы проектирования средовых качеств объекта капитального строительства, включая акустику, освещение, микроклимат. Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики. Основы технологии возведения объектов капитального строительства. Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства. Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные и видео.	социально-культурных, историко-архитектурных и объективных условий участка застройки. Обосновывать выбор архитектурных и объемно-планировочных решений в контексте с принятой архитектурной концепцией проекта и требований, установленных заданием на проектирование, включая функционально-технологические, эргономические, эстетические. Осуществлять разработку оригинальных и нестандартных функционально-планировочных, объемно-пространственных, архитектурно-художественных, стилевых, цветовых и других архитектурных решений. Определять допустимые варианты изменений, разрабатываемых архитектурных и объемно-планировочных решений при согласовании с разрабатываемыми решениями по другим разделам проектной документации. Использовать методы моделирования и гармонизации искусственной среды обитания при разработке архитектурных и объемно-планировочных решений. Осуществлять расчеты и проводить анализ технико-экономических показателей архитектурных и объемно-планировочных решений. Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком. Использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования.
ТФ 3. Подготовка и защита проектной документации	
Необходимые знания	Необходимые умения
ГАП должен знать следующее. Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ.	ГАП должен уметь следующее. Утверждать результаты проектной документации. Определять объемы и сроки выполнения

Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к составу и содержанию разделов проектной документации. Методы автоматизированного проектирования, основные программные комплексы создания чертежей и моделей. Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных методических документов к порядку проведения экспертизы проектной документации. Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию. Требования нормативных технических и нормативных методических документов к составу, содержанию и оформлению комплектов рабочей документации. Методы и средства профессиональной и персональной коммуникации.	работ по защите и согласованию проектной документации. Определять соответствие комплектности и качества оформления архитектурного раздела проектной документации требованиям законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к составу и содержанию разделов проектной документации. Оформлять текстовые материалы по архитектурному разделу проектной документации, включая пояснительные записки и технические расчеты. Оформлять графические и объемные материалы по архитектурному разделу проектной документации, включая чертежи, планы, модели и макеты. Применять средства и методы профессиональной и персональной коммуникации при согласовании архитектурного раздела проектной документации с заказчиком и защите в органах экспертизы. Определять объемы и сроки выполнения работ по оформлению рабочей документации по архитектурному разделу проекта. Оформлять рабочую документацию по архитектурному разделу проекта, включая основные комплекты рабочих чертежей и прилагаемые к ним документы. Определять соответствие комплектности и качества оформления рабочей документации по архитектурному и остальным разделам проекта требованиям нормативных технических и нормативных методических документов к составу, содержанию и оформлению комплектов рабочей документации. Предоставлять, согласовывать и принимать результаты работ по подготовке проектной документации.
ТФ 4. Обеспечение мероприятий авторского надзора по проекту объекта капитального строительства и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта	
Необходимые знания	Необходимые умения
ГАП должен знать следующее. Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию	ГАП должен уметь следующее. Осуществлять анализ соответствия решений по основным разделам проектной документации, архитектурной концепции и архитектурному проекту.

и строительству, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила в части проведения авторского надзора и устранения дефектов после реализации строительства объекта. Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения. Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку проведения и оформления результатов авторского надзора за строительством и в период гарантийного срока эксплуатации объекта капитального строительства. Права и ответственность сторон при осуществлении авторского надзора за строительством и работой по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта. Основные технологии производства строительных и монтажных работ. Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики. Предложения рынка строительных технологий, материалов, изделий и конструкций, оборудования, машин и механизмов. Основные методы контроля качества строительных работ, порядок организации строительного контроля, осуществления строительного надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта объемов.	Осуществлять согласование проектных решений по основным разделам проектной документации в случае их отклонения от архитектурного проекта. Осуществлять анализ соответствия объемов и качества выполнения строительных работ требованиям архитектурного раздела проектной документации. Осуществлять анализ соответствия применяемых в процессе строительства материалов требованиям архитектурного раздела проектной документации. Определять и обосновывать возможность применения строительных материалов, предлагаемых заказчиком, не предусмотренных проектной документацией. Выбирать и обосновывать оптимальные средства и методы устранения выявленных в процессе проведения мероприятий авторского надзора отклонений и нарушений. Оформлять отчетную документацию по результатам проведения мероприятий авторского надзора, включая журнал авторского надзора за строительством. Определять соответствие комплектности и качества оформления отчетной документацию по результатам проведения мероприятий авторского надзора требованиям нормативных технических и нормативных методических документов.
ТФ 5. Консультационные услуги и проектные работы на стадии реализации объектов капитального строительства	
Необходимые знания	Необходимые умения
ГАП должен знать следующее. Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила в части обеспечения требований безопасной эксплуатации объекта. Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности	ГАП должен уметь следующее. Организовывать от имени заказчика и проведение тендерных процедур на субподряд. Организовывать подготовку тендерной документации. Отбирать подрядные и субподрядные организации для участия в проекте. Проводить анализ результатов тендеров и подготавливать отчет заказчику. Разрабатывать и утверждать с пользователем объекта нормативные и организационно-распорядительные документы,

их применения при проведении тендерных процедур и подготовки исполнительной документации. Требования законодательства по проведению тендерных процедур, состава и содержания пакетов тендерной документации. Основы технологии возведения объектов капитального строительства. Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических документов к составу и содержанию разделов исполнительной документации, процедуре ее согласования. Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических документов к порядку обработки, оформления и передачи информации о ходе процесса разработки тендерной и исполнительной документации заинтересованным сторонам. Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации.	регулирующие эксплуатацию объекта. Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при работе с подрядными организациями. Использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования.
ТФ 6. Администрирование процессов управления проектом, в том числе договорных отношений, финансовых процедур и документооборота в рамках проектной деятельности архитектурной мастерской или подразделения	
Необходимые знания	Необходимые умения
ГАП должен знать следующее. Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по управлению архитектурно-строительным проектированием, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил. Требования международных нормативных технических документов, регулирующих процессы управления проектами в архитектурно-строительном проектировании и особенности их применения. Методы управления стоимостью и бюджетом проекта – формирование проектного бюджета и контроль за его рамками в процессе проектирования объекта капитального строительства. Современные методы управления качеством проекта – обеспечение соответствия результатов проектирования требованиям заказчика и установленным нормативным актам. Методы планирования при управлении проектами, современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ, методы календарного	ГАП должен уметь следующее. Осуществлять анализ содержания проектных задач, выбирать методы и средства их решения. Применять требования законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих процессы управления проектами в проектно- строительной отрасли. Применять методы планирования при управлении проектами, современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ. Применять методы управления стоимостью и бюджетом проектных работ – формирование бюджета и контроль за его рамками в процессе проектирования объекта капитального строительства. Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком. Применять современные методы управления качеством проекта – обеспечение соответствия результатов проектирования требованиям заказчика и установленным

сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ. Управление рисками в проекте: анализ, реагирование и контроль за рисками в процессе проектирования объекта капитального строительства. Современные методы и программное обеспечение эффективных коммуникаций при реализации проектно-строительной деятельности, в том числе при организации рабочих переговоров с заказчиком, иных процессов обмена информацией, ведение протоколов совещаний, систем отчетности, организация презентаций и защиты проектных решений. Современные методы оценки эффективности проекта и достижения его многообразных целей.	нормативным актам. Применять методы управления рисками в проекте: анализировать, информировать заказчика и контролировать риски в процессе проектирования объекта капитального строительства. Уметь применять современные методы оценки эффективности реализации проекта и оценивать уровень достижения его многообразных целей. Осуществлять расчеты и проводить анализ технико-экономических показателей архитектурных и объемно-планировочных решений.
ТФ 7. Осуществление мероприятий по защите авторских прав на архитектурную концепцию и архитектурный проект и экспертная деятельность по вопросам развития архитектурной профессии	
Необходимые знания	Необходимые умения
ГАП должен знать следующее. Основные требования законодательства и нормативных правовых актов, регламентирующих порядок использования и защиты авторских прав на произведения архитектуры. Основные требования законодательства и нормативных правовых актов к содержанию, порядку заключения и исполнения договора авторского заказа, договоров об отчуждении исключительных прав на произведения архитектуры и договоров на предоставление прав на использование произведений архитектуры. Порядок согласования и внесения изменений в архитектурный проект. Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию. Методы и средства профессиональной, бизнес - и персональной коммуникации.	ГАП должен уметь следующее. Выбирать оптимальные средства и методы изображения архитектурной формы и пространства для представления архитектурного концептуального проекта в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в других средствах профессиональной социализации. Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной коммуникации при представлении архитектурного концептуального проекта на публичных мероприятиях. Выявлять отклонения в разрабатываемой проектной документации от задания, технических условий и архитектурного концептуального проекта. Вносить изменения в архитектурный концептуальный проект и проектную документацию в случае невозможности подготовки проектной документации на основании первоначального архитектурного проекта или в случае достройки, перестройки, перепланировки объекта капитального строительства. Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании изменений архитектурного концептуального проекта и архитектурного проекта, а также при

	согласовании возможности его повторной реализации.
ТФ 8. Руководство работниками и операционное управление персоналом творческого коллектива и/или архитектурным подразделением организации	
Необходимые знания	Необходимые умения
ГАП должен знать следующее. Требования законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих трудовую деятельность. Средства, методы и методики руководства работниками. Основные принципы и методы управления трудовыми коллективами. Состав и назначение нормативных документов, регламентирующих трудовые отношения в организации. Методы оценки эффективности труда. Виды документов, подтверждающих квалификацию работников. Формы организации профессионального обучения на рабочем месте. Меры поощрения работников, виды дисциплинарных взысканий.	ГАП должен уметь следующее. Осуществлять расчет требуемой численности работников с учетом профессиональных и квалификационных требований. Определять оптимальное распределение работников с учетом содержания и объемов производственных заданий. Осуществлять оценку результативности и качества выполнения работниками производственных заданий, эффективности выполнения работниками должностных обязанностей. Осуществлять анализ профессиональной деятельности работников и определять недостающие знания, умения и компетенции. Формировать психологический климат в трудовом коллективе и оценивать его влияние на выполнение производственных заданий.

4. Уровень самостоятельности специалиста члена СРО – Главного архитектора проекта

4.1. Уровень самостоятельности ГАПа определяется рамками корпоративной этики проектной организации (юр.лица, ИП) – члена СРО и нацелен на достижение требуемых результатов при выполнении им соответствующей трудовой функции.

4.2. Трудовая функция ГАПа устанавливается в трудовом договоре ГАПа с членом СРО и должностной инструкции, в соответствии со штатным расписанием члена СРО.

4.3. ГАП вправе действовать самостоятельно, в пределах установленных полномочий и ответственности, которые определяются условиями трудового договора и должностной инструкции.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Квалификационный стандарт утверждается Советом СРО и вступает в силу с 01.07.2017 при условии внесения сведений о нем в Государственный реестр саморегулируемых организаций.

5.2. Все дополнения и изменения в настоящий Квалификационный стандарт вносятся на основании решения Совета СРО.



В.Н. Малюк

Директор
Союз "РОПК" СРО

20 12 г.